



**Un nouvel outil original et adapté
au développement de votre activité !**



**Hébergement
avantageux !**



**Exonération
de charges !**



**Services
mutualisés !**



**HÔTEL
D'ENTREPRISES
TECHNOPÔLE
FORBACH SUD**



1000 m² dédiés aux entreprises

7 halls (100 à 200 m²) équipés chacun de :

- ⇒ 1 atelier
- ⇒ 1 cellule administrative
 - ◆ Espace bureau
 - ◆ Kitchenette
 - ◆ Sanitaires
- ⇒ 1 alarme individuelle
- ⇒ 1 accès poids lourds
- ⇒ Places de parking

Les + apportés par l'équipe de gestion sur place (bâtiment central) :

- Accueil / secrétariat
- Gestion administrative
- Animations collectives
- Salle de réunion / formation
- Espace info / communication
- Service postal
- Services mutualisés inédits !

*Zone Franche Urbaine
Les avantages :*



Les entreprises qui s'implantent sur une ZFU, peuvent bénéficier **durant 5 ans d'exonérations sociales et fiscales** (charges sociales, impôt sur les sociétés, CET, taxe foncière sur les propriétés bâties...)*.

En contrepartie, les entreprises s'engagent à embaucher au moins 1/2 de leur personnel parmi la population résidant en zone urbaine sensible.

*Sous réserve d'acceptation de votre dossier par le comité technique ZFU.
(plus d'infos : www.impots.gouv.fr)

Hôtel d'Entreprises Technopôle Forbach Sud
91 Rue Bunsen - 57460 Behren-les-Forbach
Contact : M. Laurent DAMIANI
Tél : +33 (0)6 03 69 66 21
Email - laurent.damiani@interfaces-fr.com